

Số: /GPMT-KCNĐN

Đồng Nai, ngày tháng năm 2025

GIẤY PHÉP MÔI TRƯỜNG

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 35/2023/QĐ-UBND ngày 28 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 3749/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai thực hiện thẩm định phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường, cấp giấy phép môi trường đối với các dự án đầu tư trong các Khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 271/QĐ-KCNĐN ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai về việc thành lập hội đồng thẩm định cấp giấy phép môi trường của dự án của Công ty Cổ phần Quốc tế TM Grow tại lô II-14, đường số 9, khu công nghiệp Hố Nai, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ văn bản số 3840/KCNĐN-MT ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai về việc hoàn thiện hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Quốc tế TM Grow tại văn bản số 75/TMG-GPMT ngày 30 tháng 12 năm 2024 về việc giải trình chỉnh sửa, bổ sung nội dung báo cáo đề nghị cấp Giấy phép môi trường dự án tại lô II-14, đường số 9, Khu công nghiệp Hố Nai, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường - Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Cấp phép cho Công ty Cổ phần Quốc tế TM Grow (sau đây gọi là chủ dự án) được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của dự án “Sản xuất phân bón NPK và trung vi lượng, công suất 3.000 tấn sản phẩm/năm; phối trộn phân bón vô cơ, công suất 1.000 tấn sản phẩm/năm; Sản xuất keo, công suất 4.000 tấn sản phẩm/năm; Sản xuất sản phẩm từ nhựa, công suất 1.000 tấn sản phẩm/năm; Pha chế, phối trộn, pha loãng và sang chiết: Nước giặt, nước rửa chén, chất tẩy rửa, chất làm bóng, chế phẩm vi sinh, hóa chất trong xử lý nước và nước thải, công suất 2.500 tấn sản phẩm/năm; Sang chai và đóng gói thành phẩm (mua ngoài) phân bón vô cơ và hữu cơ, công suất 1.500 tấn sản phẩm/năm; Nhà kho chứa hóa chất, thuốc bảo vệ thực vật và phân bón, sức chứa 2.000 tấn phục vụ hoạt động mua bán thương mại; Cho thuê nhà xưởng, diện tích 5.000m²” tại lô II-14, đường số 9, Khu công nghiệp Hồ Nai, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai với các nội dung như sau:

1. Thông tin chung của dự án:

1.1. Tên dự án đầu tư: Sản xuất phân bón NPK và trung vi lượng, công suất 3.000 tấn sản phẩm/năm; phối trộn phân bón vô cơ, công suất 1.000 tấn sản phẩm/năm; Sản xuất keo, công suất 4.000 tấn sản phẩm/năm; Sản xuất sản phẩm từ nhựa, công suất 1.000 tấn sản phẩm/năm; Pha chế, phối trộn, pha loãng và sang chiết: Nước giặt, nước rửa chén, chất tẩy rửa, chất làm bóng, chế phẩm vi sinh, hóa chất trong xử lý nước và nước thải, công suất 2.500 tấn sản phẩm/năm; Sang chai và đóng gói thành phẩm (mua ngoài) phân bón vô cơ và hữu cơ, công suất 1.500 tấn sản phẩm/năm; Nhà kho chứa hóa chất, thuốc bảo vệ thực vật và phân bón, sức chứa 2.000 tấn phục vụ hoạt động mua bán thương mại; Cho thuê nhà xưởng, diện tích 5.000m².

1.2. Địa điểm hoạt động: Lô II-14, đường số 9, Khu công nghiệp Hồ Nai, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai Việt Nam.

1.3. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, mã số doanh nghiệp 3600630513, đăng ký lần đầu ngày 03/3/2003, đăng ký thay đổi lần thứ 24 ngày 13/9/2022 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp.

1.4. Mã số thuế: 3600630513.

1.5. Loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ: Sản xuất phân bón NPK và trung vi lượng; Phối trộn phân bón vô cơ; Sản xuất keo; Sản xuất sản phẩm từ nhựa; Pha chế, phối trộn, pha loãng và sang chiết: Nước giặt, nước rửa chén, chất tẩy rửa, chất làm bóng, chế phẩm vi sinh, hóa chất trong xử lý nước và nước thải; Sang chai và đóng gói thành phẩm (mua ngoài) phân bón vô cơ và hữu cơ; Nhà kho chứa hóa chất, thuốc bảo vệ thực vật và phân bón; Cho thuê nhà xưởng.

1.6. Phạm vi, quy mô, công suất của dự án đầu tư:

- Phạm vi: Diện tích khu đất của dự án 16.778,5m².
- Tiêu chí về môi trường: Dự án nhóm II.

- Quy mô: Dự án thuộc loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường với công suất trung bình (quy định tại Cột 4, Phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ).

- Công suất: Sản xuất phân bón NPK và trung vi lượng, công suất 3.000 tấn sản phẩm/năm; phối trộn phân bón vô cơ, công suất 1.000 tấn sản phẩm/năm; Sản xuất keo, công suất 4.000 tấn sản phẩm/năm; Sản xuất sản phẩm từ nhựa, công suất 1.000 tấn sản phẩm/năm; Pha chế, phối trộn, pha loãng và sang chiết: Nước giặt, nước rửa chén, chất tẩy rửa, chất làm bóng, chế phẩm vi sinh, hóa chất trong xử lý nước và nước thải, công suất 2.500 tấn sản phẩm/năm; Sang chai và đóng gói thành phẩm (mua ngoài) phân bón vô cơ và hữu cơ, công suất 1.500 tấn sản phẩm/năm; Nhà kho chứa hóa chất, thuốc bảo vệ thực vật và phân bón, sức chứa 2.000 tấn phục vụ hoạt động mua bán thương mại; Cho thuê nhà xưởng, diện tích 5.000m².

- Quy trình sản xuất phân bón NPK và trung vi lượng dạng viên: *Nguyên liệu → Trộn → Nghiền → Ép viên → Sàng → Đóng bao.*

- Quy trình sản xuất phân bón NPK dạng lỏng: *Nguyên liệu → Phối trộn → Kiểm tra, đóng gói → Lưu kho.*

- Quy trình phối trộn phân vô cơ: *Nguyên liệu → Phối trộn → Kiểm tra, đóng gói → Lưu kho.*

- Quy trình sản xuất chất kết dính (keo) ngành gỗ, ván: *Nguyên liệu → Phối trộn, gia nhiệt, phản ứng → Kiểm tra, đóng gói → Lưu kho.*

- Quy trình sản xuất sản phẩm từ nhựa (sản xuất ống nhựa và sản phẩm nhựa): *Nguyên liệu → Gia nhiệt → Đùn ép → Giải nhiệt → Kiểm tra, đóng gói → Lưu kho.*

- Quy trình pha chế, phối trộn, pha loãng, sang chiết: *các chất tẩy rửa, nước giặt, chất làm bóng, chế phẩm vệ sinh, hóa chất xử lý nước, nước thải: Nguyên liệu → Trộn → Kiểm tra → Định lượng, đóng gói → Lưu kho.*

- Quy trình sang chai và đóng gói thành phẩm (mua ngoài) phân bón vô cơ và hữu cơ: *Nguyên liệu → Sang chiết, định lượng → Đóng gói → Kiểm tra → Lưu kho.*

2. Nội dung cấp phép môi trường và yêu cầu về bảo vệ môi trường kèm theo:

2.1. Thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường đối với nước thải quy định tại Phụ lục 1 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.2. Được phép xả khí thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 2 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.3. Bảo đảm giá trị giới hạn đối với tiếng ồn, độ rung và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 3 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.4. Thực hiện yêu cầu về quản lý chất thải, phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường tại Phụ lục 4 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.5. Thực hiện yêu cầu khác về bảo vệ môi trường tại Phụ lục 5 ban hành kèm theo Giấy phép này.

Điều 2. Quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm của Chủ dự án:

1. Chủ dự án có quyền, nghĩa vụ theo quy định tại Điều 47 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

2. Chủ dự án có trách nhiệm:

2.1. Chỉ được phép thực hiện các nội dung cấp phép sau khi đã hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường tương ứng.

2.2. Vận hành thường xuyên, đúng quy trình các công trình xử lý chất thải bảo đảm chất thải sau xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật môi trường; có biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, độ rung đáp ứng yêu cầu bảo vệ môi trường; quản lý chất thải theo quy định của pháp luật. Chịu trách nhiệm trước pháp luật khi chất ô nhiễm, tiếng ồn, độ rung không đạt yêu cầu cho phép tại Giấy phép môi trường và phải dừng ngay việc xả nước thải, khí thải, phát sinh tiếng ồn, độ rung để thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định của pháp luật.

2.3. Thực hiện đúng, đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường trong Giấy phép môi trường này và các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

2.4. Báo cáo kịp thời về cơ quan cấp giấy phép môi trường, cơ quan chức năng ở địa phương nếu xảy ra các sự cố đối với các công trình xử lý chất thải, sự cố khác dẫn đến ô nhiễm môi trường.

2.5. Trong quá trình thực hiện nếu có thay đổi khác với các nội dung quy định tại Giấy phép này phải kịp thời báo cáo đến cơ quan cấp phép.

Điều 3. Thời hạn của Giấy phép: 10 năm (từ ngày tháng năm 2025 đến ngày tháng năm 2035).

Điều 4. Giao Phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường - Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai tổ chức kiểm tra việc thực hiện nội dung cấp phép, yêu cầu bảo vệ môi trường đối với dự án được cấp phép theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường (để báo cáo);
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Trảng Bom;
- Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hố Nai;
- Chủ dự án (thực hiện);
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh;
- Website Ban Quản lý các KCN;
- Lưu: VT, MT (AD).

TRƯỞNG BAN

Nguyễn Trí Phương

PHỤ LỤC 1

YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ NƯỚC THẢI (Kèm theo Giấy phép môi trường số /GPMT-KCNĐN ngày tháng năm 2025 của Ban Quản lý các KCN tỉnh Đồng Nai)

A. NỘI DUNG CẤP PHÉP XẢ NƯỚC THẢI:

1. Nguồn phát sinh nước thải:

- Nước thải phát sinh từ dự án được thu gom xử lý đạt giới hạn tiếp nhận của Khu công nghiệp Hồ Nai trước khi đầu nối với hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của Khu công nghiệp Hồ Nai theo hợp đồng xử lý nước thải số 02/2017/HĐXLNT ngày 03/11/2017 giữa Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Thuận Phong (hiện nay là Công ty Cổ phần Quốc tế TM Grow) và Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hồ Nai.

- Chủ dự án không được xả nước thải trực tiếp ra môi trường.

B. YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ NƯỚC THẢI:

1. Công trình, biện pháp thu gom nước mưa, nước thải:

1.1. Mạng lưới thu gom nước thải từ các nguồn phát sinh nước thải để đưa về hệ thống xử lý nước thải:

- Nước thải sinh hoạt từ hoạt động sinh hoạt của công nhân viên, lao động của dự án (phát sinh từ các khu vực nhà vệ sinh, nhà ăn, nhà bảo vệ, văn phòng, nhà xưởng sản xuất), với tổng lưu lượng khoảng 6,0 m³/ngày.đêm; Nước thải sinh hoạt từ hoạt động sinh hoạt của công nhân viên, lao động của đơn vị thuê xưởng (phát sinh từ các khu vực nhà vệ sinh, văn phòng), với tổng lưu lượng khoảng 3,0 m³/ngày.đêm; nước thải phát sinh từ khu sang chiết hóa chất, hệ thống xử lý hơi hoá chất, chất tẩy rửa với lưu lượng khoảng 10 m³/ngày.đêm; nước thải phát sinh từ hoạt động xả đáy lò hơi, từ hệ thống xử lý khí thải lò hơi khoảng 1,06 m³/ngày.đêm và nước thải phát sinh từ vệ sinh khu vực sản xuất keo khoảng 1,5 m³/ngày.đêm được thu gom về hệ thống xử lý nước thải, công suất thiết kế 70 m³/ngày.đêm trước khi đầu nối về hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của Khu công nghiệp Hồ Nai.

- Toàn bộ nước thải sau xử lý được thu gom về hệ thống xử lý nước thải tập trung của Khu công nghiệp Hồ Nai (tại 01 vị trí giáp ranh với Công ty TNHH Chiêu Hưng Việt Nam).

1.2. Công trình, thiết bị xử lý nước thải: 01 Hệ thống xử lý nước thải tập trung, công suất thiết kế 70 m³/ngày.đêm.

- Tóm tắt quy trình công nghệ: *Nước thải* → *Hố thu gom* → *Bể điều hòa* → *Bể phản ứng - tạo bông - lắng* → *Bể SBR* → *Bể lắng* → *Khử trùng* → *Đầu nối hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung Khu công nghiệp Hồ Nai*.

- Công suất thiết kế: 70 m³/ngày.đêm.

- Hóa chất, vật liệu sử dụng (hoặc các hóa chất tương đương không phát sinh thêm chất ô nhiễm quy định tại Mục A Phụ lục này): PAC, Polymer, Vi sinh, Javen 10%, NaOH, Chất phá bọt Antifoam.

1.3. Hệ thống, thiết bị quan trắc nước thải tự động, liên tục: Không thuộc đối tượng phải lắp đặt.

1.4. Biện pháp, công trình, thiết bị phòng ngừa, ứng phó sự cố:

- Thường xuyên kiểm tra đường ống, thiết bị, kịp thời khắc phục các sự cố rò rỉ, tắc nghẽn.

- Định kỳ nạo vét hệ thống đường rãnh thoát nước, hồ ga để tăng khả năng thoát nước và lắng loại bỏ các chất bẩn.

- Trang bị các phương tiện, thiết bị dự phòng cần thiết để ứng phó, khắc phục sự cố.

- Thường xuyên theo dõi hoạt động của bể tự hoại; đảm bảo không có bất kỳ công trình xây dựng trên đường ống dẫn nước; hợp đồng với đơn vị chức năng để thu gom, hút hầm cầu định kỳ và mang đi xử lý đúng quy định.

- Trường hợp hệ thống xử lý nước thải xảy ra sự cố, nước thải sẽ được chứa tại bể chứa nước thải ban đầu của từng công đoạn của hệ thống xử lý trong thời gian 24 giờ để tạm thời lưu giữ nước thải, chờ khắc phục sự cố. Đối với trường hợp hệ thống xử lý nước thải có sự cố nghiêm trọng, chưa thể khắc phục ngay, cần thời gian dài hơn để xử lý thì sẽ thông báo tạm ngưng các hoạt động phát sinh nước thải để khắc phục sự cố.

2. Kế hoạch vận hành thử nghiệm:

2.1. Thời gian vận hành thử nghiệm: không quá 6 tháng kể từ ngày bắt đầu vận hành thử nghiệm công trình xử lý chất thải.

2.2. Công trình, thiết bị xử lý nước thải phải vận hành thử nghiệm: 01 hệ thống xử lý nước thải, công suất thiết kế 70 m³/ngày.đêm.

2.2.1. Vị trí lấy mẫu: đầu vào và đầu ra của hệ thống xử lý nước thải.

2.2.2. Chất ô nhiễm và giá trị giới hạn cho phép của chất ô nhiễm:

- Thành phần ô nhiễm chính đầu vào, đầu ra: pH, TSS, BOD₅, COD, Fe, Phenol, Sunfua, Florua, Xianua, Tổng Nitơ, Tổng Photpho, Amoni, Tổng dầu mỡ khoáng, Coliform.

- Giá trị giới hạn cho phép của chất ô nhiễm: Theo Giới hạn tiếp nhận nước thải của Khu công nghiệp Hố Nai.

2.3. Tần suất lấy mẫu:

- Thực hiện quan trắc chất thải trong quá trình vận hành thử nghiệm hệ thống xử lý nước thải theo quy định tại Điều 21 Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, cụ thể như sau: Bảo đảm quan trắc ít nhất 03 mẫu đơn trong 03 ngày liên tiếp của giai đoạn vận hành ổn định các công trình xử lý chất thải.

3. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường:

3.1. Thu gom, xử lý nước thải phát sinh từ hoạt động của dự án bảo đảm đáp ứng quy định về giá trị giới hạn tiếp nhận của Khu công nghiệp Hố Nai và biện pháp kiểm soát, giám sát nước thải theo thỏa thuận giữa Chủ dự án và Chủ đầu tư

xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN (Công ty Cổ phần Khu công Nghiệp Hồ Nai), không được xả thải trực tiếp ra môi trường.

3.2. Công khai, minh bạch các đường ống thu gom, thoát nước thải; lưu giữ số liệu tại dự án và đưa vào nội dung báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ hàng năm.

3.3. Chủ dự án chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc thực hiện đầu nối nước thải về hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của Khu công nghiệp Hồ Nai để tiếp tục xử lý trước khi xả thải ra môi trường.

PHỤ LỤC 2
NỘI DUNG CẤP PHÉP XẢ KHÍ THẢI VÀ YÊU CẦU BẢO VỆ
MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ KHÍ THẢI
(Kèm theo Giấy phép môi trường số /GPMТ-KCNĐN ngày tháng năm 2025
của Ban Quản lý các KCN tỉnh Đồng Nai)

A. NỘI DUNG CẤP PHÉP XẢ KHÍ THẢI:

1. Nguồn phát sinh khí thải:

- Nguồn số 01: Bụi và khí thải phát sinh từ công đoạn đóng gói phân bón, lưu lượng 1.000 m³/giờ (không có dòng thải).
- Nguồn số 02: Bụi và khí thải phát sinh từ công đoạn sản xuất phân bón dạng viên, lưu lượng 1.000 m³/giờ (không có dòng thải).
- Nguồn số 03: Khí thải phát sinh từ quá trình sản xuất keo, lưu lượng 2.000 m³/giờ
- Nguồn số 04: Bụi và khí thải phát sinh từ hoạt động của lò hơi (nguyên liệu đốt: mùn cưa, viên trấu, mùn cưa nén), lưu lượng 2.000 m³/giờ.
- Nguồn số 05: Khí thải phát sinh từ công đoạn sang chiết, phối trộn, pha chế hóa chất, chất tẩy rửa, lưu lượng 14.000 m³/giờ.
- Nguồn số 06: Khí thải từ máy phát điện, lưu lượng 5.073 m³/giờ.

2. Dòng khí thải, vị trí xả khí thải:

2.1. Vị trí xả khí thải:

- Dòng khí thải số 01 (KT1): Tương ứng với ống thoát khí thải số 01 sau hệ thống xử lý Khí thải phát sinh từ quá trình sản xuất keo (nguồn số 03). Tọa độ vị trí xả khí thải: X=1211028; Y=411649.
- Dòng khí thải số 02 (KT2): Tương ứng với ống thoát khí thải số 02 sau hệ thống xử lý Khí thải phát sinh từ hoạt động của lò hơi (nguồn số 04). Tọa độ vị trí xả khí thải: X= 1211002; Y= 411589.
- Dòng khí thải số 03 (KT3): Tương ứng với ống thoát khí thải số 03 sau hệ thống xử lý Khí thải phát sinh từ công đoạn sang chiết, phối trộn, pha chế hóa chất, chất tẩy rửa (nguồn số 05). Tọa độ vị trí xả khí thải: X=1210863; Y=411526.

Ghi chú: Theo Hệ tọa độ VN 2000, kinh tuyến trực 107⁰45, múi chiều 3⁰.

2.2. Lưu lượng xả khí thải lớn nhất:

Tổng lưu lượng khí thải lớn nhất của dự án dự kiến 18.000 m³/giờ, trong đó:

- Dòng khí thải số 01 (KT1): Lưu lượng xả khí thải lớn nhất 2.000 m³/giờ.
- Dòng khí thải số 02 (KT2): Lưu lượng xả khí thải lớn nhất 2.000 m³/giờ.
- Dòng khí thải số 03 (KT3): Lưu lượng xả khí thải lớn nhất 14.000 m³/giờ.

2.2.1. Phương thức xả khí thải: Khí thải sau khi xử lý được xả ra môi trường qua ống thoát khí thải, xả thải liên tục 24/24 giờ khi phát sinh.

2.2.2. Chất lượng khí thải trước khi xả vào môi trường không khí phải bảo đảm đáp ứng yêu cầu về bảo vệ môi trường và Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về khí thải công nghiệp đối với bụi và các chất vô cơ QCVN 19:2009/BTNMT (cột B với K_v = 1,0 và K_p theo tổng lưu lượng các nguồn thải của dự án) và QCVN 20:2009/BTNMT, cụ thể như sau:

STT	Chất ô nhiễm	Đơn vị tính	Giá trị giới hạn cho phép ⁽¹⁾	Tần suất quan trắc định kỳ ⁽²⁾	Quan trắc tự động, liên tục
I	Dòng khí thải 01 (KT1)			<i>Không thuộc đối tượng phải quan trắc bụi, khí thải định kỳ (theo quy định tại khoản 3 và 4 Điều 98 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP).</i>	<i>Không thuộc đối tượng thực hiện theo quy định tại Khoản 2 Điều 98 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ</i>
1	Lưu lượng	m ³ /giờ	--		
2	Formaldehyde	mg/Nm ³	20		
3	Amoniac	mg/Nm ³	50	<i>Không thuộc đối tượng phải quan trắc bụi, khí thải định kỳ (theo quy định tại khoản 3 và 4 Điều 98 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP).</i>	<i>Không thuộc đối tượng thực hiện theo quy định tại Khoản 2 Điều 98 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ</i>
II	Dòng khí thải số 02 (KT2)				
1	Lưu lượng	m ³ / giờ	--		
2	Bụi (PM)	mg/Nm ³	200		
3	NO _x	mg/Nm ³	850		
4	SO ₂	mg/Nm ³	500		
5	CO	mg/Nm ³	1.000		
6	O ₂	mg/Nm ³	--		
III	Dòng khí thải số 03 (KT3)			<i>Không thuộc đối tượng phải quan trắc bụi, khí thải định kỳ (theo quy định tại khoản 3 và 4 Điều 98 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP).</i>	<i>Không thuộc đối tượng thực hiện theo quy định tại Khoản 2 Điều 98 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ</i>
1	Lưu lượng	m ³ / giờ	--		
2	Amoniac	mg/Nm ³	50		
3	HCl	mg/Nm ³	50		
4	H ₂ SO ₄	mg/Nm ³	50		

Ghi chú:

⁽¹⁾ Giá trị giới hạn cho phép theo: QCVN 19:2009/BTNMT (cột B với K_v = 1,0 và K_p = 1,0) và QCVN 20:2009/BTNMT.

⁽²⁾ Chủ dự án vẫn phải thường xuyên kiểm tra, giám sát các nguồn phát sinh khí thải đảm bảo chất lượng khí thải trước khi xả thải ra môi trường không khí phải đáp ứng yêu cầu về bảo vệ môi trường, QCVN 19:2009/BTNMT (cột B với K_v= 1,0 và K_p theo tổng lưu lượng các nguồn khí thải của dự án) và QCVN 20:2009/BTNMT.

*** Từ ngày 01 tháng 7 năm 2025: đề nghị chủ dự án rà soát, thực hiện theo QCVN 19:2024/BTNMT (ban hành kèm theo Thông tư số 45/2024/TT-BTNMT ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường).**

B. YÊU CẦU VỀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ KHÍ THẢI

1. Công trình, biện pháp thu gom, xử lý khí thải:

1.1. Mạng lưới thu gom khí thải từ nguồn phát sinh bụi, khí thải để đưa về hệ thống xử lý bụi, khí thải:

- Nguồn số 01: Bụi, khí thải phát sinh từ công đoạn đóng gói phân bón được dẫn về hệ thống thu gom, xử lý khí thải, công suất 1.000 m³/giờ bằng các đường ống thu gom có kết cấu bằng PVC có đường kính Ø120mm.

- Nguồn số 02: Bụi, khí thải phát sinh từ công đoạn sản xuất phân bón dạng viên được dẫn về hệ thống thu gom, xử lý khí thải, công suất 1.000 m³/giờ bằng các đường ống thu gom có kết cấu bằng PVC có đường kính Ø90mm.

- Nguồn số 03: Khí thải phát sinh từ quá trình sản xuất keo được dẫn về hệ thống thu gom, xử lý khí thải, công suất 2.000 m³/giờ bằng các đường ống thu

gom có kết cấu bằng thép CT3 kèm có đường kính Ø60mm.

- Nguồn số 04: Bụi, khí thải phát sinh từ hoạt động của lò hơi được dẫn về hệ thống thu gom, xử lý khí thải, công suất 2.000 m³/giờ bằng các đường ống thu gom có kết cấu bằng thép CT3 có đường kính Ø300mm.

- Nguồn số 05: Khí thải phát sinh từ công đoạn sang chiết, phối trộn, pha chế hóa chất, chất tẩy rửa được dẫn về hệ thống thu gom, xử lý khí thải, công suất 14.000 m³/giờ bằng các đường ống thu gom có kết cấu bằng nhựa PVC có đường kính Ø200mm.

1.2. Công trình, thiết bị xử lý bụi, khí thải:

1.2.1. 02 Hệ thống xử lý khí thải nguồn số 01, 02.

- Tóm tắt quy trình công nghệ: *Bụi thải → Quạt hút → Cyclon (thu bụi) → Túi vải (lọc bụi) → Môi trường lao động.*

- Công suất thiết kế: 1.000 m³/giờ/hệ thống.

- Hóa chất, vật liệu sử dụng: không sử dụng hóa chất.

1.2.2. Hệ thống xử lý khí thải nguồn số 03.

- Tóm tắt quy trình công nghệ: *Khí thải → Ống dẫn → Tháp ngưng tụ làm lạnh bằng (Etylen Glycol 16%) → Hấp thụ (bằng NaOH) → Hấp phụ (bằng than hoạt tính) → Quạt hút → Khí thải đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường được xả thải ra môi trường.*

- Công suất thiết kế: 2.000 m³/giờ.

- Hóa chất, vật liệu sử dụng: NaOH, Etylen Glycol 16%, than hoạt tính.

1.2.3. Hệ thống xử lý khí thải nguồn số 04.

- Tóm tắt quy trình công nghệ: *Bụi, khí thải Ống dẫn → Quạt hút → Cyclon (khô) → Tháp nước → Khí thải đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường được xả thải ra môi trường.*

- Công suất thiết kế: 2.000 m³/giờ.

- Hóa chất, vật liệu sử dụng: không sử dụng hóa chất.

1.2.4. Hệ thống xử lý khí thải nguồn số 05.

- Tóm tắt quy trình công nghệ: *Khí thải → Ống dẫn → Quạt hút → Hấp thụ bằng NaOH → Hấp phụ (bằng than hoạt tính) → Khí thải đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường được xả thải ra môi trường.*

- Công suất thiết kế: 14.000 m³/giờ.

- Hóa chất, vật liệu sử dụng: NaOH.

1.3. Hệ thống, thiết bị quan trắc khí thải tự động, liên tục: Không thuộc đối tượng phải lắp đặt.

1.4. Biện pháp, công trình, thiết bị phòng ngừa, ứng phó sự cố:

- Định kỳ tiến hành kiểm tra các thiết bị thu gom chất thải; vệ sinh đường ống hút bụi, hút khí để tăng hiệu suất xử lý.

- Khi xảy ra sự cố, nhà máy cho ngừng vận hành ngay lập tức các dây chuyền sản xuất tương ứng với hệ thống xử lý khí thải bị sự cố. Phối hợp với các cơ quan chức năng để khắc phục sự cố. Chỉ đưa dây chuyền vào vận hành khi khắc phục xong sự cố.

- Bố trí công nhân vận hành thường xuyên, nắm vững quy trình vận hành và có khả năng sửa chữa, khắc phục khi sự cố xảy ra.

2. Kế hoạch vận hành thử nghiệm:

2.1. Thời gian vận hành thử nghiệm: không quá 6 tháng kể từ ngày bắt đầu vận hành thử nghiệm công trình xử lý chất thải.

2.2. Công trình, thiết bị xử lý chất thải phải vận hành thử nghiệm:

- 01 hệ thống xử lý khí thải dòng khí thải số 01, công suất thiết kế 2.000 m³/giờ.

- 01 hệ thống xử lý khí thải dòng khí thải số 02, công suất thiết kế 2.000 m³/giờ.

- 01 hệ thống xử lý khí thải dòng khí thải số 03, công suất thiết kế 14.000 m³/giờ.

2.2.2. Chất ô nhiễm và giá trị giới hạn cho phép của chất ô nhiễm: theo nội dung được cấp phép tại Phần A 2.2.2 Phụ lục này.

2.3. Tần suất lấy mẫu:

- Thực hiện quan trắc chất thải trong quá trình vận hành thử nghiệm hệ thống xử lý khí thải theo quy định tại Điều 21 Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, cụ thể như sau: Bảo đảm quan trắc ít nhất 03 mẫu đơn trong 03 ngày liên tiếp của giai đoạn vận hành ổn định các công trình xử lý chất thải.

3. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường:

3.1. Thu gom, xử lý bụi, khí thải phát sinh từ hoạt động của dự án đảm bảo đáp ứng quy định về giá trị giới hạn cho phép của chất ô nhiễm tại Phần A Phụ lục này trước khi xả thải ra ngoài môi trường.

3.2. Đảm bảo bố trí đủ nguồn lực, thiết bị, hóa chất để thường xuyên vận hành hiệu quả các công trình thu gom, xử lý bụi, khí thải.

3.3. Chủ dự án chịu hoàn toàn trách nhiệm khi xả bụi, khí thải không đảm bảo các yêu cầu tại Giấy phép này ra môi trường.

PHỤ LỤC 3

BẢO ĐẢM GIÁ TRỊ GIỚI HẠN ĐỐI VỚI TIẾNG ÒN, ĐỘ RUNG VÀ CÁC YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

(Kèm theo Giấy phép môi trường số /GPMT-KCNĐN ngày tháng năm 2025
của Ban Quản lý các KCN tỉnh Đồng Nai)

A. NỘI DUNG CẤP PHÉP VỀ TIẾNG ÒN, ĐỘ RUNG:

1. Nguồn phát sinh tiếng ồn, độ rung:

- Nguồn số 01: Máy móc, thiết bị tại khu vực xử lý nước thải.
- Nguồn số 02: Máy móc, thiết bị tại khu vực xử lý hơi hóa chất.
- Nguồn số 03: Máy móc, thiết bị tại khu vực xử lý khí thải lò hơi.
- Nguồn số 04: Máy móc, thiết bị tại khu vực xử lý hơi keo.
- Nguồn số 05: Máy móc, thiết bị tại khu vực nhà xưởng 3 (sản xuất phân bón, sản xuất keo).
- Nguồn số 06: Máy móc, thiết bị tại khu vực nhà kho chứa hóa chất, phân bón, thuốc BVTV.
- Nguồn số 07: Máy móc, thiết bị tại khu vực máy phát điện dự phòng.

2. Vị trí phát sinh tiếng ồn, độ rung (theo Hệ tọa độ VN2000, Kinh tuyến trực 107⁰45', vĩ độ 3⁰)

- Nguồn số 01: Máy móc, thiết bị tại khu vực xử lý nước thải; tọa độ: X = 1210914; Y = 411550.
- Nguồn số 02: Máy móc, thiết bị tại khu vực xử lý hơi hóa chất; tọa độ: X = 1210863; Y = 411526.
- Nguồn số 03: Máy móc, thiết bị tại khu vực xử lý khí thải lò hơi; tọa độ: X = 1210974; Y = 411598.
- Nguồn số 04: Máy móc, thiết bị tại khu vực xử lý hơi keo; tọa độ: X = 1211016; Y = 411666.
- Nguồn số 05: Máy móc, thiết bị tại khu vực nhà xưởng 3 (sản xuất phân bón, sản xuất keo); tọa độ: X = 1210979; Y = 411613.
- Nguồn số 06: Máy móc, thiết bị tại khu vực nhà kho chứa hóa chất, phân bón, thuốc BVTV; tọa độ: X = 1210972; Y = 411649.
- Nguồn số 07: Máy móc, thiết bị tại khu vực máy phát điện dự phòng; tọa độ: X = 1210965; Y = 411643.

3. Tiếng ồn: Phải bảo đảm đáp ứng yêu cầu về bảo vệ môi trường và Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn theo QCVN 26:2010/BTNMT, Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn - mức tiếp xúc cho phép tiếng ồn tại nơi làm việc theo QCVN 24:2016/BYT, cụ thể như sau:

S T T	QCVN 26:2010/BTNMT		QCVN 24:2016/BYT		Tần suất quan trắc định kỳ	Ghi chú
	Từ 6 giờ đến 21 giờ (dBA)	Từ 21 giờ đến 6 giờ (dBA)	Thời gian tiếp xúc với tiếng ồn (giờ)	Giới hạn cho phép mức áp suất âm tương đương (L_{aeq}) - dBA		
1	70	55	8	85	-	Khu vực thông thường

4. Độ rung: Phải đảm bảo đáp ứng yêu cầu về bảo vệ môi trường và Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về độ rung theo QCVN 27:2010/BTNMT.

STT	Thời gian áp dụng trong ngày và mức gia tốc rung cho phép (dB)		Tần suất quan trắc định kỳ	Ghi chú
	Từ 6 giờ đến 21 giờ	Từ 21 giờ đến 6 giờ		
1	70	60	-	Khu vực thông thường

B. YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI TIẾNG ỒN, ĐỘ RUNG:

1. Công trình, biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, độ rung:

- Bố trí các máy móc hợp lý nhằm tránh tập trung các thiết bị có khả năng gây ồn trong khu vực. Các máy móc thiết bị thực hiện phục vụ sản xuất được bảo dưỡng bảo trì, thay thế các linh kiện hư hỏng để không phát sinh tiếng ồn vượt quá ngưỡng cho phép trong môi trường sản xuất.

- Trang bị bảo hộ lao động (nút bịt tai chống ồn) cho lao động tại các khu vực phát sinh tiếng ồn nhiều. Đồng thời, có kế hoạch kiểm tra và theo dõi chặt chẽ việc sử dụng các phương tiện bảo hộ lao động thường xuyên.

- Lắp đặt các đệm chống rung bằng cao su tại chân máy móc, thiết bị.

- Tiến hành kiểm tra, bôi trơn và bảo dưỡng định kỳ máy móc, thiết bị.

2. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường:

2.1. Các nguồn phát sinh tiếng ồn, độ rung phải được giảm thiểu bảo đảm nằm trong giới hạn cho phép quy định tại Phần A Phụ lục này.

2.2. Định kỳ kiểm tra, bảo dưỡng, hiệu chuẩn đối với các thiết bị.

PHỤ LỤC 4
YÊU CẦU VỀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI, PHÒNG NGỪA
VÀ ỨNG PHÓ SỰ CỐ MÔI TRƯỜNG

(Kèm theo Giấy phép môi trường số /GPMТ-KCNĐN ngày tháng năm 2025
của Ban Quản lý các KCN tỉnh Đồng Nai)

A. QUẢN LÝ CHẤT THẢI

1. Chung loại, khối lượng chất thải phát sinh dự kiến:

1.1. Khối lượng, chủng loại chất thải công nghiệp phải kiểm soát, chất thải nguy hại phát sinh thường xuyên:

STT	Tên chất thải	Mã chất thải	Trạng thái tồn tại	Ký hiệu	Khối lượng (kg/năm)
1	Giẻ lau bị nhiễm các thành phần nguy hại	18 02 01	Rắn	KS	80
2	Hộp mực in thải	08 02 04	Rắn	KS	6
3	Bao bì mềm thải	18 01 01	Rắn	KS	140
4	Bóng đèn huỳnh quang thải	16 01 06	Rắn	NH	5
5	Các loại dầu mỡ thải	17 07 04	Lỏng	NH	15
6	Dầu động cơ hộp số và bôi trơn thải	17 02 03	Lỏng	NH	65
7	Pin thải	16 01 12	Rắn	NH	6
8	Bao bì cứng thải bằng nhựa	18 01 03	Rắn	KS	185
9	Bùn thải có chứa các thành phần nguy hại từ quá trình xử lý nước thải	12 06 05	Bùn	KS	120
10	Than hoạt tính thải	12 01 04	Rắn	NH	1.400
11	Các loại axit thải	02 01 06	Lỏng	KS	695
12	Keo thải phát sinh từ quá trình sản xuất	08 03 01	Lỏng	KS	680
Tổng khối lượng dự kiến (kg/năm)					3.397

1.2. Khối lượng, chủng loại chất thải rắn công nghiệp thông thường phát sinh dự kiến:

STT	Tên chất thải	Mã chất thải	Trạng thái tồn tại	Ký hiệu	Khối lượng (kg/năm)
1	Bao bì thải	18 01 06	Rắn	TT-R	2.040
2	Bao bì, giấy loại bỏ từ văn phòng	18 01 05	Rắn	TT-R	192
3	Pallet gỗ hư hỏng	11 02 02	Rắn	TT-R	72

STT	Tên chất thải	Mã chất thải	Trạng thái tồn tại	Ký hiệu	Khối lượng (kg/năm)
4	Bùn thải từ hệ thống xử lý khí thải lò hơi	04 02 09	Bùn	TT	204
5	Bùn thải từ bể tự hoại	10 02 09	Bùn	TT	1.860
6	Tro thải	04 02 06	Rắn	TT	3.000
7	Phế liệu nhựa	11 02 04	Rắn	TT-R	2.040
Tổng khối lượng dự kiến (kg/năm)					9.408

1.3. Khối lượng chất thải rắn sinh hoạt phát sinh dự kiến:

STT	Tên chất thải	Khối lượng (tấn/năm)
1	Chất thải rắn sinh hoạt	9,360
Tổng khối lượng dự kiến (tấn/năm)		9,360

2. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với việc lưu giữ chất thải rắn sinh hoạt, chất thải rắn công nghiệp thông thường, chất thải nguy hại:

2.1. Thiết bị, hệ thống, công trình lưu giữ chất thải nguy hại:

2.1.1. Thiết bị lưu chứa: Thùng chứa, phuy, can có nắp đậy.

2.1.2. Khu lưu giữ chất thải nguy hại:

- Diện tích khu vực lưu chứa: 33 m² (bên trong nhà xưởng số 1).
- Thiết kế, cấu tạo của khu vực lưu giữ: Kho lưu giữ chất thải nguy hại có tường bao và mái che, nền được gia cố bằng bê tông để chống thấm, có rãnh và hố thu dầu và hóa chất phòng chống sự cố rò rỉ dầu và hóa chất ra môi trường bên ngoài. Kho có lắp đặt biển cảnh báo theo tiêu chuẩn, có phân loại từng mã chất thải nguy hại, có trang bị đầy đủ dụng cụ chứa chất thải nguy hại được dán nhãn mã chất thải nguy hại, các thùng chứa chất lỏng như thùng phuy chứa dầu thải được đặt vào các khay kín chống rò rỉ hoặc dầu chảy tràn ra ngoài, các chất thải dạng rắn được sắp xếp thành các khu riêng biệt, có thùng phuy chứa cát khô và giẻ khô, thiết bị bình phòng cháy chữa cháy, đáp ứng được yêu cầu kỹ thuật và quy trình quản lý theo quy định.

2.2. Thiết bị, hệ thống, công trình lưu giữ chất thải rắn công nghiệp thông thường:

2.2.1. Thiết bị lưu chứa: Thùng chứa chuyên dụng có nắp đậy.

2.2.2. Khu lưu giữ chất thải rắn công nghiệp thông thường:

- Diện tích khu vực lưu chứa: 13,32 m² (bên trong nhà xưởng số 1).
- Thiết kế, cấu tạo của khu vực lưu giữ: Kho lưu giữ chất thải rắn công nghiệp thông thường có tường bao và mái che bằng tôn, nền được gia cố bằng bê tông. Kho có lắp đặt biển cảnh báo theo tiêu chuẩn.

2.3. Thiết bị, hệ thống, công trình lưu giữ chất thải rắn sinh hoạt:

Thiết bị lưu chứa: thùng chứa chuyên dụng có nắp đậy, dung tích chứa 120 lít đặt tại các khu vực nhà vệ sinh, văn phòng làm việc, nhà ăn và thùng nhựa có nắp đậy dung tích 240 lít đặt tại đường nội bộ bên ngoài nhà xưởng.

B. YÊU CẦU VỀ PHÒNG NGỪA VÀ ỨNG PHÓ SỰ CỐ MÔI TRƯỜNG:

1. Phương án phòng ngừa và ứng phó sự cố đối với khu lưu giữ chất thải rắn, chất thải nguy hại:

Thiết kế đúng quy cách khu lưu giữ chất thải và thu gom, lưu giữ, vận chuyển, xử lý toàn bộ các loại chất thải rắn sinh hoạt, chất thải rắn công nghiệp thông thường và chất thải nguy hại phát sinh trong quá trình xây dựng, lắp đặt máy móc, thiết bị và vận hành dự án đảm bảo các yêu cầu về an toàn và vệ sinh môi trường theo quy định của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ, Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường. Có biện pháp kiểm soát, thu gom chất thải lỏng rò rỉ tại khu vực lưu giữ chất thải.

2. Phương án phòng ngừa và ứng phó sự cố hóa chất:

Hóa chất được lưu trữ riêng trong kho hóa chất có chống thấm, có gờ chống tràn và rãnh thu gom hóa chất đổ tràn, đồng thời trang bị thiết bị, dụng cụ ứng cứu sự cố hóa chất chuyên dụng sẵn sàng ứng cứu khi có sự cố đặt tại kho hóa chất và các vị trí sử dụng hóa chất. Những người làm việc với hóa chất phải được đào tạo, nắm rõ MSDS (Material Safety Data Sheets) của hóa chất và tuân thủ các quy định về an toàn trong vận chuyển, bốc dỡ hóa chất, bảo quản, lưu trữ, sử dụng và thải bỏ hóa chất. Xây dựng và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án phòng ngừa và ứng phó sự cố hóa chất của Dự án theo quy định.

3. Phương án phòng ngừa và ứng phó sự cố cháy nổ:

Lắp đặt hệ thống báo cháy, ngăn cháy, phương tiện phòng cháy và chữa cháy phù hợp với tính chất, đặc điểm của Dự án, đảm bảo chất lượng và hoạt động theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và các tiêu chuẩn về an toàn, phòng cháy và chữa cháy.

PHỤ LỤC 5

CÁC YÊU CẦU KHÁC VỀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

(Kèm theo Giấy phép môi trường số /GPMT-KCNĐN ngày tháng năm 2025 của Ban Quản lý các KCN tỉnh Đồng Nai)

A. YÊU CẦU VỀ CẢI TẠO, PHỤC HỒI MÔI TRƯỜNG

Dự án không thuộc đối tượng phải thực hiện cải tạo, phục hồi môi trường.

B. YÊU CẦU VỀ BỒI HOÀN ĐA DẠNG SINH HỌC

Dự án không thuộc đối tượng phải thực hiện bồi hoàn đa dạng sinh học.

C. CÁC NỘI DUNG CHỦ DỰ ÁN ĐẦU TƯ TIẾP TỤC THỰC HIỆN THEO QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ TÁC ĐỘNG MÔI TRƯỜNG:

Dự án không thuộc đối tượng phải thực hiện báo cáo đánh giá tác động môi trường.

D. YÊU CẦU KHÁC VỀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG:

1. Thực hiện quan trắc nguồn thải, chế độ báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ hằng năm và lưu giữ kết quả quan trắc môi trường theo đăng ký tại báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường của dự án và các quy định pháp luật hiện hành.

2. Chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường; công khai giấy phép môi trường; cung cấp các thông tin có liên quan theo yêu cầu của cơ quan quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường trong quá trình kiểm tra, thanh tra.

3. Trồng và chăm sóc cây xanh đảm bảo tỷ lệ diện tích cây xanh theo quy định nhằm tạo cảnh quan, cải thiện điều kiện vi khí hậu và giảm thiểu phát tán mùi hôi đối với dự án.

4. Chủ động đề xuất điều chỉnh các công trình bảo vệ môi trường trong trường hợp các công trình này không đảm bảo công tác bảo vệ môi trường trong quá trình hoạt động của dự án theo quy định.

5. Có kế hoạch tổ chức thực hiện về nhân lực, kinh phí, trang thiết bị, phương án đảm bảo phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường khi có sự cố xảy ra trong quá trình hoạt động của dự án; đáp ứng các yêu cầu về vệ sinh môi trường; có bộ phận chuyên môn đủ năng lực để thực hiện nhiệm vụ bảo vệ môi trường; thực hiện quy định pháp luật về an toàn phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động và các quy định pháp luật có liên quan khác trong quá trình hoạt động của dự án.

6. Thiết lập mô hình quản lý và đảm bảo nguồn lực tài chính để các công trình bảo vệ môi trường của dự án được duy trì, vận hành hiệu quả và chương trình quan trắc, giám sát môi trường được thực hiện theo quy định của pháp luật.

7. Tuân thủ các yêu cầu về vệ sinh công nghiệp, an toàn lao động trong quá trình thực hiện Dự án theo các quy định của pháp luật hiện hành. Đồng thời tuân thủ thực hiện đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường theo quy định pháp luật hiện hành.

8. Trong quá trình hoạt động nếu dự án có xảy ra sự cố môi trường, phải chủ động thực hiện mọi biện pháp xử lý, khắc phục và báo cáo kịp thời đến Công ty

Cổ phần Khu công nghiệp Hồ Nai, Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai và các cơ quan có liên quan, Chủ dự án chỉ được phép hoạt động lại sau khi có văn bản chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

9. Thực hiện các biện pháp giáo dục, nâng cao nhận thức về bảo vệ môi trường, an toàn hóa chất, phòng chống cháy, nổ đối với cán bộ, công nhân viên làm việc cho dự án.

10. Tuân thủ đúng các quy định tại Luật Hóa chất và các quy định khác có liên quan đến hóa chất.

11. Báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ hằng năm hoặc đột xuất; công khai thông tin môi trường và kế hoạch ứng phó sự cố môi trường theo quy định của pháp luật.

12. Thực hiện quản lý sử dụng đất, trình tự thủ tục xây dựng, PCCC theo quy định pháp luật hiện hành.

13. Đối với hệ thống điện mặt trời mái nhà phục vụ nhu cầu tự sử dụng của dự án: Chủ dự án phải hoàn thành đầy đủ các thủ tục pháp lý liên quan theo quy định (điện lực, quy hoạch, xây dựng...) trước khi thực hiện.

14. Trường hợp các quy chuẩn, tiêu chuẩn và quy định liên quan có sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế thì áp dụng theo quy chuẩn, quy định mới.

15 Giấy phép này cấp theo quy định chuyển tiếp tại Điều 5 Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ./.

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP ĐỒNG NAI